



MINISTÉRIO DO TURISMO
SECRETARIA ESPECIAL DE CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL
Divisão de Apoio IPHAN-MG

Ofício Nº 4458/2022/DIVAP IPHAN-MG/IPHAN-MG-IPHAN

Belo Horizonte, 22 de dezembro de 2022

Exmo. Sr.

Walace Sebastião Vasconcelos Leite

Prefeito Municipal de Santana do Deserto

Praça Mauro Roquete Filho, nº 1 – Bairro Centro

36.620-000 – Santana do Deserto/MG

Assunto: Projeto de Restauração da Estação Ferroviária de Serraria – Santana do Deserto/MG.

Referência: Caso responda este, indicar expressamente o **Processo nº 01514.000583/2009-98**.

Senhor Prefeito,

Com nossos cumprimentos e cordial visita, comunicamos a V. Exa., que o incluso projeto arquitetônico visando a restauração da **Estação Ferroviária de Serraria**, localizada à **Rua Serraria, s/nº - Km 212.182 - Bairro Centro - Município de Santana do Deserto/MG**, de interesse desta **Municipalidade**, protocolado nesta Superintendência em 02/08/2022, processo em epígrafe, foi **aprovado** pelo IPHAN nesta data, sendo esta **aprovação válida até 22/12/2024**.

Considerando não se tratar de imóvel protegido por tombamento federal, ressaltamos que a presente aprovação pelo IPHAN se restringe, exclusivamente, a análise técnica dos aspectos necessários para a garantia e manutenção das características originais do imóvel, que balizaram a atribuição de valor para a preservação da memória ferroviária nacional, conforme versa o art. 9º da Lei 11.483/2007 e não poderá ser usada como reconhecimento de propriedade ou posse do imóvel, além de não excluir a necessidade de aprovação pelos demais órgãos públicos. Destaca-se a necessidade de que o projeto aprovado permaneça na obra durante sua execução, para fins de fiscalização.

Sem mais para o momento, nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

DÉBORA MARIA RAMOS DO NASCIMENTO FRANÇA

Superintendente do IPHAN em Minas Gerais

Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional



Documento assinado eletronicamente por **Debora Maria Ramos do Nascimento Franca**, **Superintendente do IPHAN-MG**, em 28/12/2022, às 17:49, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do **Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020**.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.iphan.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **4075286** e o código CRC **0ED13B0E**.



MINISTÉRIO DA CULTURA
INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL
Divisão de Apoio IPHAN-MG

Ofício nº 334/2025/DIVAP IPHAN-MG/IPHAN-MG-IPHAN

Belo Horizonte, 16 de Janeiro de 2025

Exmo Sr.

Ricardo Viana de Lima

Prefeito Municipal de Santana do Deserto

Praça Mauro Roquete Pinto, nº 01 – Bairro Centro

36.620-000 – Santana do Deserto/MG

gabinete@santanadodeserto.mg.gov.br

Assunto: Projeto de Restauração da Estação Ferroviária de Serraria - município de Santana do Deserto/MG.

Referência: Caso resposta este, indicar expressamente o **Processo nº 01514.000583/2009-98.**

Senhor Prefeito,

Comunicamos a V.S.ª, que o **projeto arquitetônico (SEI 5999673 ao 5999892)**, visando a restauração da Estação Ferroviária da Serraria, localizada no município de Santana do Deserto/MG, de interesse desta Municipalidade, protocolado em nosso Escritório Técnico em São João del-Rei, processo em epígrafe, foi novamente **aprovado** pelo **IPHAN** nesta data, sendo a **aprovação válida até 16/01/2027.**

Na oportunidade ressaltamos que a presente aprovação pelo IPHAN restringe-se, exclusivamente, a análise técnica dos aspectos necessários para a garantia e manutenção das características originais do imóvel, que balizaram a atribuição de valor para a preservação da Memória Ferroviária Nacional, conforme versa à Lei nº 11.483, de 31 de maio de 2007, e não poderá ser usada como reconhecimento de propriedade ou posse do imóvel, além de não excluir a necessidade de aprovação pelos demais órgãos públicos e que o projeto aprovado permaneça na obra durante sua execução, para fins de fiscalização.

Desde já agradeço a atenção e coloco-me à disposição para informações adicionais.

Atenciosamente,

LUCIANA ROCHA FÉRES
Superintendente do IPHAN em Minas Gerais
Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional

Anexos:

I - Parecer Técnico nº 33/2022/ETSJDR-MG/IPHAN-MG (SEI 3721979)



Documento assinado eletronicamente por **Luciana Rocha Feres**, **Superintendente do IPHAN-MG**, em 16/01/2025, às 18:10, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.iphan.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **6004990** e o código CRC **E8028DA0**.

Rua Januária, nº 130 - Bairro Centro, Belo Horizonte. CEP 30110-055
Telefone: (31) 3222-2440 | Website: www.iphan.gov.br